متن مصوبه شورا (صورتجلسه شماره ۱۷۵ مورخ (۱۴۰۵/۰۴/۰۶)

۱- با صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و با احترام ، نامه شماره ۲۹۰۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیئت تطبیق فرمانداری یزد در خصوص ایراد بند ۲ مصوبات شماره ۱۷۱ شورای اسلامی شهر حمیدیا و نامه شماره ۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شهرداری حمیدیا در این خصوص موضوع مجدداً مورد بررسی گرفت.

موضوع در صحن شورا مطرح و باتوجه به صورت جلسه توافق نامه شماره ۱۴۱۷۰ مورخ ۱۲/۲۷ /۱۴۰۴ و نظریه کارشناسی به شماره ۱۴۱۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ فی مابین شهرداری حمیدیا و آقای حسن دشتی رحمت آبادی و وراث علی اصغر همتی به کدنوسازی ۱۰۳-۵۴-۱۰-۱ نسبت به تملک زمین نامبرده واقع در شهر حمیدیا – بلوار شهید دشتی –کوچه ۸۴ شهید دشتی به مساحت۷۰۶/۷۰ مترمربع از عرصه وحصار پلاک ۲۳۸۱ که درطرح تعریض کوچه ۸۴ شهیددشتی قرارگرفته و کلاً به مبلغ ۹۵,۴۰۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده پس از کسر بدهی های شهرداری به مبلغ ۸۵,۴۴۲,۰۰۰ ریال و آزاد سازی مسیر و انتقال و یا اصلاح سند پلاک ثبتی ۲۳۸۱ بخش ۵ یزد به نام شهرداری وتحویل و واگذاری تمامی عرصه ، اعیان و...به نماینده حقوقی شهرداری و تایید واحد حقوقی و واحد املاک با رعایت ضوابط و مقررات و آئین نامه مالی و اداری شهرداری با پرداخت خالص۹۵,۳۱۹,۰۵۸,۰۰۰ ریال از محل ردیف ۲۵۲۶۰۱۰۰۱ خریداملاک درمسیرطرحهای عمرانی در وجه آقای حسن دشتی رحمت آبادی و وراث مرحوم علی اصغر همتی موافقت گردید.

توضیحات: با توجه به نامه شماره ۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شهرداری در خصوص پرونده تملک آقای حسن دشتی رحمت آبادی و وراث مرحوم علی اصغر همتی با کد نوسازی ۱۰۳-۵۴-۱۰-۱ واقع در شهر حمیدیا –بلوار شهید دشتی –کوچه ۸۴ (شهید دشتی پور) به استحضار می رساند ملک مذکور به مساحت موجود ۷۰۶/۷۰ متر مربع که بر اساس طرح اجرایی مصوب کوچه مذکور طبق کروکی پیوست از سمت شرق به مساحت ۱۳۱ متر مربع در طرح مصوب و از سمت غرب به مساحت ۲۷ متر مربع عقب نشینی دارد و باقیمانده ملک پس از رعایت گذر بندی و اجرای طرح کوچه ۸۴ به مساحت ۵۴۸/۷۰ متر مربع دارای عرض ۱۹/۶۰ متر که قابلیت تفکیک به دو قطعه زمین مسکونی به عرض ۹/۸۰ متر و طول ۲۷/۹۰ متر و مساحت هرقطعه ۲۷۴/۲۵ متر مربع دارد که به صرفه و صلاح شهرداری می باشد و شهرداری می تواند در راستای اجرای طرح های عمرانی (تعریض و احداث معابر) با املاک در مسیر طرح به صورت معوض تهاتر نماید .

۲- باستناد بند ۱۲ و ۱۴ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحیه بعدی آن، شهرداری در نظردارد ضمن رعایت کامل قانون ومقررات مربوطه وآئین نامه مالی شهرداریها ، باتوجه به صورت جلسه توافق نامه شماره ۲۷۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ فی مابین شهرداری حمیدیا وآقای علی دهقان چناری قیوم محمدیونس دهقان چناری به کدنوسازی ۱-۷۳-۴-۱ نسبت به تملک زمین نامبره واقع در شهر حمیدیا – بلوارپاسداران – کوچه ۶۰ نبش کوچه جنت به مساحت۸۴/۳۰ مترمربع از عرصه و ۳۴/۵۵ مترمربع اعیان وحصار پلاک مرقوم که درطرح تعریض کوچه ۶۰ پاسداران قرارگرفته و به مبلغ ۲۲,۶۷۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال توافق وتراضی حاصل شده اقدام نماید،که مقرر شد شهرداری پس از انتقال سندویا اصلاح آن (پلاک ثبتی ۲۰۶۶/۱۸ بخش ۵ یزد)وتحویل وواگذاری تمامی عرصه ، اعیان و...به نماینده حقوقی شهرداری و تایید واحداملاک مبلغ مذکوررا پس از کسر مبلغ بدهی (مبلغ ۳,۵۷۶,۶۹۱,۰۰۰ ریال بدهی طبق گزارش دایره درآمد)، ملبغ خالص (۱۹,۰۹۳,۸۰۹,۰۰۰ ریال) را دروجه مالک ومبلغ بدهی رادروجه شهرداری حمیدیا پرداخت نماید، درضمن اعتبار پروژه از محل و ردیف ۲۵۲۶۰۱۰۰۱ خریداملاک درمسیرطرح های عمرانی تامین می گردد.

لذاخواهشمنداست درصورت موافقت امربه ابلاغ فرمایید.

موضوع در صحن شورا مطرح و باتوجه به صورت جلسه توافق نامه شماره ۲۷۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ و نظریه کارشناسی به شماره ش ح/۲۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ فی مابین شهرداری حمیدیا و آقای علی دهقان چناری قیوم محمد یونس دهقان

چناری به کدنوسازی ۱-۷۳-۴-۱ نسبت به تملک زمین نامبرده واقع در شهر حمیدیا – بلوارپاسداران – کوچه ۶۰ نبش کوچه جنت به مساحت۸۴/۳۰ مترمربع از عرصه و ۳۴/۵۵ مترمربع اعیان وحصار پلاک مرقوم که درطرح تعریض کوچه ۶۰ پاسداران قرارگرفته و به مبلغ ۲۲,۶۷۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال توافق وتراضی حاصل شده اقدام نماید،که مقرر شد شهرداری پس از انتقال سندویا اصلاح آن (پلاک ثبتی ۲۰۶۶/۱۸ بخش ۵ یزد)وتحویل وواگذاری تمامی عرصه ، اعیان و...به نماینده حقوقی شهرداری و تایید واحداملاک مبلغ مذکوررا پس از کسر مبلغ بدهی (مبلغ ۳,۵۷۶,۶۹۱,۰۰۰ ریال بدهی طبق گزارش دایره درآمد)، ملبغ خالص (۱۹,۰۹۳,۸۰۹,۰۰۰ ریال) را دروجه مالک ومبلغ بدهی رادروجه شهرداری حمیدیا با رعایت ضوابط و مقررات و آئین نامه مالی و اداری شهرداری با پرداخت خالص۱۹,۰۹۳,۸۰۹,۰۰۰ ریال از محل ردیف ۲۵۲۶۰۱۰۰۱ خریداملاک درمسیرطرحهای عمرانی در وجه آقای علی دهقان چناری قیوم محمدیونس دهقان چناری موافقت گردید