

۱- پیشنهاد در مورد نحوه محاسبه عوارض تک واحدی مسکونی به دو واحد مستقل مسکونی

با صلوات بر محمد و آل محمد(ص)، احتراماً به استحضار می‌رساند با توجه به درخواست های مکرر شهروندان شهر حمیدیا بابت عوارض زیر بنای پذیره تبدیل تک واحدی (زیر زمین = انباری، همکف = یک واحد مستقل و نیم طبقه بصورت در جهت توسعه مسکونی) به دو واحد مستقل مسکونی که در سال های قبل تبدیل صورت گرفته است و محاسبه به نرخ تعرفه مصوب شورای اسلامی شهر در سال ۱۴۰۲ انجام میگردد لذا پیشنهاد می‌شود برای کمک به شهروندانی که تمامی جرایم و عوارض های خود را تا پایان سال ۱۴۰۱ پرداخت نموده اند و هیچگونه بدهی به شهرداری نداشته تنها در صورت تبدیل یک واحد به دو واحد مستقل مسکونی عوارض بر مبنای ۵۰ در صد تعرفه محاسبه می‌گردد.

موضوع در کمیسیون عمران مطرح و با توجه به بررسی بعمل آمده و اینکه در زمان های ساخت در بازید برای مامور شهرداری محرز نبوده که در آینده از زیر زمین استفاده انباری می‌شود یا مسکونی مستقل و در طبقه اول جهت توسعه همکف استفاده می‌شود یا مسکونی مستقل فلذا شهروندانی که تمام جرائم و عوارض های خود را تا پایان سال ۱۴۰۱ بر مبنای انباری یا توسعه همکف پرداخت نموده اند و هیچگونه بدهی به شهرداری ندارند عوارض تبدیل واحد زیر زمین یا توسعه همکف به واحد مستقل مسکونی بر مبنای ۵۰ درصد تعرفه محاسبه گردد فلذا با پیشنهاد شهرداری موافقت گردید.

۲- باستناد بند ۱۲ و ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحیه بعدی آن، به پیوست تصویرپیش فاکتور دستگاه کارواش ۳۶۰ درجه اتوماتیک به همراه سایر متعلقات ولوازم مصرفی ارسال می‌گردد، لذا با توجه به مصوبات هیات عالی سرمایه گذاری و مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ و نامه شماره ۹۶۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۵ شهرداری و نامه شماره ۷۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ آن شورای محترم و با عنایت به اینکه این شرکت تنها تولیدکننده دستگاههای کارواش لیزری اتوماتیک و نماینده رسمی شرکت روبو واش ترکیه در ایران می‌باشد این شهرداری قصد دارد به منظور سرمایه گذاری در راستای ایجاد درآمدهای پایدار نسبت به خرید و ایجاد کارواش اتوماتیک اقدام نماید. از این رو خواهشمند است در صورت موافقت امر به ابلاغ فرمائید.

در ضمن اعتبار آن از محل پروژه سرمایه گذاری بلندمدت در طرح های درآمد زا به کد ۲۵۲۱۰۴۰۰۱ تامین و پرداخت می‌گردد.

موضوع در کمیسیون عمران مطرح و با توجه به صورت جلسه کمیسیون مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ و با رعایت صرفه و صلاح شهرداری و رعایت کلیه ضوابط و مقررات مالی و اداری با خرید دستگاه کارواش اتوماتیک بر اساس پیش فاکتور تا سقف مبلغ ۳۴/۸۰۲/۶۱۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۲۵۲۱۰۴۰۰۱ موافقت گردید.