



شهرداری حمیدیا

وزارت کشور  
استانداری یزد  
شهرداری حمیدیا

شماره: ۱۳۵۴۸

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۲۴

پیوست: ندارد

### آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

شهرداری حمیدیا در نظر دارد به استناد ماده پنج آئین نامه مالی شهرداریها از اعتبارات داخلی شهرداری نسبت به احداث ساختمان فرهنگی شهرداری (کتابخانه) واقع در محله نجف آباد شهر حمیدیا با مشخصات مشروحه ذیل اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت هایی که دارای ظرفیت کاری آزاد، حداقل رتبه بندی لازم (پایه ۵ ساختمان و ابنیه) دارای تجربه کاری و توان مالی مناسب، کادر مجرب و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز می باشند تقاضا می گردد پیشنهادات خود را در قالب پاکت الف (شامل تضمین شرکت در مناقصه)، پاکت ب (شامل آگهی مناقصه و برآورد و نقشه ها و مدارک درخواستی اعلام شده به غیر از اسناد ارزیابی کیفی) و پاکت ج (شامل برگ ارائه پیشنهاد قیمت) و یک پاکت جداگانه به نام پاکت (اسناد ارزیابی کیفی) ارائه نمایند. پاکتهای الف، ب، ج باید درون یک پاکت سربسته لاک و مهر شده به نام اسناد مناقصه و پاکت اسناد ارزیابی کیفی بصورت جداگانه در مهلت قانونی به دبیرخانه شهرداری تسلیم و یا به آدرس شهرداری حمیدیا پست سفارشی گردد. ذکر نام شرکت و شناسه ملی شرکت و شماره تماس همراه و ثابت شرکت روی پاکت الزامی است.

### شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- موضوع مناقصه: پروژه احداث ساختمان فرهنگی شهرداری (کتابخانه) واقع در محله نجف آباد
- ۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار: احداث ساختمان اسکلت فلزی با فونداسیون بتنی، سقف تیرچه بتنی، دیوار و نماهای بیرونی، تیغه بندی داخلی، تهیه و نصب درب و پنجره، نازک کاری، فرش کف، تاسیسات برقی و مکانیکی و غیره.
- ۳- محل اجرای کار: شهر حمیدیا محله نجف آباد
- ۴- مبلغ برآورد اولیه در حد مبلغ ۴,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال براساس فهرست بهای پایه رشته ابنیه و تاسیسات سال ۱۳۹۷ می باشد.
- ۵ مدت اجرای کار: ۵ ماه
- ۶- کارفرما: شهرداری حمیدیا
- ۷- دستگاه نظارت: شهرداری حمیدیا
- ۸- دستگاه مناقصه گزار: شهرداری حمیدیا
- ۹- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال که باید به یکی از صورتبای مشروحه ذیل همراه با سایر مدارک مندرج در فرم شرایط مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.  
\* ضمانتنامه بانکی به نفع دستگاه مناقصه گزار که مدت اعتبار تضمین باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها باشد.
- \* فیش واریزی به حساب ۲۰۱۷۰۶۸۷۴۴ نزد بانک تجارت شعبه حمیدیا به نام سپرده شهرداری حمیدیا.

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده



شهرداری حمیدیا

وزارت کشور  
استاداری یزد  
شهرداری حمیدیا

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

۱۰- کلیه اسناد مناقصه و ارزیابی از جمله این دعوتنامه می‌بایست به مهر و امضاء کلیه دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برسد.

۱۱- به پیشنهادات مخدوش، ناقص، فاقد سپرده و فاقد تاییدیه صلاحیت در کار ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲- شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۳- در صورتی که مبلغ کار مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده‌اید و هنوز به سازمان برنامه‌ریزی اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز می‌نماید لازم است مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه‌گزار و دفتر امور مشاوران و پیمانکاران سازمان برنامه‌ریزی جهت کنترل ظرفیت کار اطلاع دهید. مشارکت شما در این مناقصه موکول به تایید دفتر مزبور می‌باشد. در صورتیکه مراتب فوق رعایت نگردد و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید. پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است و برای بار اول مضمون احتضار کتبی و برای بار دوم تا شش ماه و در صورت تکرار تا یکسال از فهرست سازمان برنامه‌ریزی حذف و از ارجاع کارها محروم خواهید گردید.

۱۴- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۳۹۷/۸/۲۶ تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۷/۹/۸ می‌باشد.

۱۵- نحوه دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی: متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی به صورت فایل pdf با مراجعه حضوری در ساعات اداری از شهرداری حمیدیا پس از واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مناقصه به حساب جاری ۲۰۱۷۰۶۸۴۵۰ بانک تجارت شعبه حمیدیا (بنام شهرداری حمیدیا) دریافت نمایند.

۱۶- مهلت تحویل کلیه اسناد و پیشنهادها: آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و پیشنهادها به دبیرخانه شهرداری ساعت ۱۳:۱۵ روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۲ می‌باشد بدیهی است به پیشنهادهایی که بعد از زمان مقرر تحویل داده شود هیچگونه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۷- زمان گشایش پاکات ارزیابی کیفی: در ساعت ۱۴:۴۵ بعدازظهر روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۴ در محل شهرداری حمیدیا پاکات ارزیابی کیفی در کیسیون مناقصه گشوده و امتیازها مطابق معیارهای اعلام شده بررسی می‌گردد در صورتیکه پیمانکاری حائز حداقل امتیاز لازم (۷۰) نشده باشد پاکت اسناد مناقصه (الف، ب، ج) باز نشده و مسترد می‌گردد.

۱۸- زمان و محل گشایش پاکات پیشنهادها: پیشنهادهای پیمانکارانی که در ارزیابی کیفی حداقل امتیاز لازم را کسب نموده‌اند در ساعت ۱۴:۴۵ بعدازظهر روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۷ در محل شهرداری حمیدیا در کیسیون مناقصه گشوده و پس از بررسی برنده اعلام خواهد شد.

۱۹- برنده مناقصه می‌بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به تهیه و ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۵۰ (۱۰) درصد قیمت پیشنهادی و عقد قرارداد با شهرداری طبق شرایط مناقصه اقدام نماید. در غیر اینصورت ضمانتنامه شرکت در مناقصه وی ضبط و کار به نفر دوم واگذار می‌گردد.

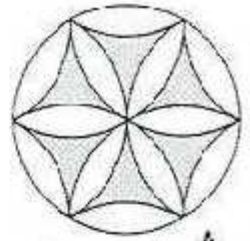
۲۰- نفرات اول، دوم و سوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سیرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

یزد - حمیدیا - بلوار شهید دشتی - خیابان شهید نصرآباد جعفری تلفن: ۳۸۲۲۲۲۸۳ دورنویس: ۳۸۲۲۲۲۸۲

www.hamidia.ir

E-mail: [Shahr@hamidia.ir](mailto:Shahr@hamidia.ir) کد پستی: ۸۹۴۹۱۶۶۶۸۸



شهرداری حمیدیا

وزارت کشور

استانداری یزد

شهرداری حمیدیا

شماره :

تاریخ :

پیوست :

۲۱- ارائه رونوشت مصدق گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه ملاک سایت اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی به نشانی (<http://sajar.mporg.ir>) ، اساسنامه ، آگهی روزنامه رسمی تاسیس و ثبت شرکت ، آگهی های تغییرات روزنامه رسمی حاوی آگهی آخرین تغییرات شرکت در خصوص دارندگان امضای مجاز و تعهد آور و رزومه کاری شرکت ( شامل کارهای انجام شده و در دست اجرا ، گواهی های رضایت از دستگاههای اجرایی ، امکانات تخصصی و ماشین آلات و غیره) به همراه اسناد ارزیابی کیفی الزامی است.

۲۲- کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد .

۲۳- به این پیمان تعدیل و مابه التفاوت تعلق نمی گیرد .

۲۴- پیمانکار باید تمامی موارد شرایط عمومی و خصوصی پیمان و تعهدات آن، از جمله جرایم دیرکرد را در زمان ارائه قیمت پیش بینی نماید. ضمناً آنالیز قیمت ارائه نماید.

۲۵- مقدار تضمین انجام تعهدات که قبل از عقد قرارداد باید ارائه گردد ۱۰ درصد مبلغ اولیه قرارداد ( بر اساس آئین نامه مالی شهرداریها) می باشد میزان پیش پرداخت قرارداد ۱۵ درصد می باشد که در اداء ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر و متناسب با افساط مربوطه پرداخت گردد. ضمناً سربده حسن انجام کار به مقدار ۱۰ درصد از هر کارکرد کسر می گردد.

۲۶- مدت اعتبار پیشنهادات : از تاریخ گشایش پاکات مالی سه ماه می باشد.

۲۷- کلیه فایل های اسناد ( آگهی مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی ، قراردادها و برآورد و نقشه ها و غیره) می بایست توسط متقاضیان پرینت گرفته شده و تمام صفحات آن ممهور به مهر شرکت و به امضاء مجاز و تعهد آور برسد.

۲۸- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتبا از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزء اسناد و مدارک مناقصه منظور خواهد شد.

محمد مرزبان  
شهردار حمیدیا

وزارت کشور  
استانداری یزد  
شهرداری حمیدیا

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

یزد - حمیدیا - بلوار شهید دشتی - خیابان شهید نصرانی جعفری تلفن: ۳۸۲۲۲۲۸۳ و ۳۸۲۲۲۲۸۲ و ۳۸۲۲۲۲۸۲

[www.hamidia.ir](http://www.hamidia.ir)

E-mail: [Shahr@hamidia.ir](mailto:Shahr@hamidia.ir) کد پستی: ۸۹۴۹۱۶۶۶۸۸