

بسمه تعالی

((اطلاعات تجدید مزایده عمومی فروش زمین))

شهرداری حمیدیا در نظر دارد نسبت به فروش دو قطعه زمین با مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان میتوانند جهت دریافت اوراق مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۳۹۵/۶/۱ در ساعات اداری به شهرداری حمیدیا مراجعه نمایند.

توضیحات:

۱- ارائه سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵٪ از کل قیمت پایه پلاک یا پلاکهای مورد درخواست بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر دارای سه ماه اعتبار یا چک بانکی تضمینی ویا بصورت فیش واریزی بحساب شماره ۲۰۱۷۰۶۸۷۴۴ (حساب سپرده شهرداری حمیدیا) نزد بانک تجارت شعبه حمیدیا الزامی است.

۲- وجه پیشنهادی زمینها به صورت چهل درصد نقد و مابقی در شش قسط مساوی حداکثر تا پایان بهمن سال ۱۳۹۵ اخذ خواهد شد. (برنده مزایده باید جهت انجام امور اداری به شهرداری مراجعه و نسبت به واریز چهل درصد از مبلغ پیشنهادی به حساب شهرداری و تحویل چکها و عقد قرارداد ظرف مدت ۷ روز اقدام نماید).

۳- پرداخت هزینه های انتقال سند ، ثبت ، چاپ آگهی ، کارشناسی ، عوارض و مالیات وسایر هزینه های متعلقه بعهدہ برنده و یا برندگان مزایده میباشد.

۴- انتقال سند فقط به نام افراد حقیقی یا حقوقی برنده در مزایده و پس از پرداخت تمام وجه مورد معامله انجام خواهد شد.

۵- سپرده متقاضیان شرکت کننده در مزایده ، پس از طی مراحل قانونی استرداد خواهد شد.

۶- در صورت مغایرت مساحت زمین در زمان انتقال سند ویا زمان تحول زمین ، مابه التفاوت مبلغ آن از برندگان اخذ و یابه آنها عودت خواهد شد.

۷- مورد معامله تا زمان تسویه کامل بهای آن در ید فروشنده (تصرف و حبس فروشنده) است و خریدار حقی به مطالبه و تحویل گرفتن آن قبل از تسویه کل مبلغ معامله را ندارد.

۸- تا وصول کل مبلغ زمین اسناد و مدارک زمین مورد معامله در نزد شهرداری باقی خواهد ماند.

۹- تا وصول کل مبلغ زمین هیچگونه درخواستی از خریدار مبنی بر مجوز حصارکشی و صدور پروانه ساخت و غیره از سوی شهرداری قابل پذیرش نمی باشد.

۱۰- کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن به کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی و شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط، اقرار می نمایند از قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی آگاه بوده و مشمول ممنوعیت مذکور نمی باشند وچنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد شخصاً در برابر مراجع

ذیربط جوابگو خواهند بود و مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

۱۱- مشخصات و قیمت پایه زمین ها بشرح جدول ذیل می باشد .

شماره پلاک ثبتی	وضعیت سند	کاربری زمین	مساحت مترمربع	آدرس	قیمت پایه (ریال)
۱	شش دانگ	مسکونی آپارتمانی	۳۱۶۶/۶۴	جنب صدا و سیما یزد	۲۰,۵۸۳,۱۶۰,۰۰۰
۲	شش دانگ	مسکونی آپارتمانی	۳۳۰۰	جنب صدا و سیما یزد	۲۰,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰

شهرداری حمیدیا

آدرس : یزد - حمیدیا - بلوار شهید دشتی - خیابان شهید نصرآ... جعفری - شهرداری حمیدیا